



Csapod Község Önkormányzata

9372 Csapod, Fő u.21.

Tel./fax: 99/386-415

E-mail: onkormanyzat@csapod.hu

Ügyiratszám: 403/2024.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Csapod I. - kavics bányatelek

Csapod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodásról szóló 8/2012. (VII.20.) Önkormányzati rendelete, valamint a 85/2023. (VIII.31.) KT. határozata alapján önkormányzati ingatlan értékesítésére a következő nyilvános pályázati felhívást teszi közzé:

1. A pályázatot kiíró megnevezése, székhelye:

Csapod Község Önkormányzata, 9372 Csapod, Fő u., 21.

2. Pályázat fajtája:

Nyilvános

3. A pályáztatásra kerülő ingatlanok adatai:

Csapod, 077/10 hrsz.-ú,

a. kivett kavicsbánya, 4.8607 ha/m²

b. rét megnevezésű, 5703 m²

Csapod, 077/8 hrsz.-ú

a. kivett kavicsbánya, 2.9535 ha/m²

b. rét megnevezésű, 1.5608 ha/m²

4. Tulajdonos:

Csapod Község Önkormányzata

Tulajdoni hányad: 1/1

5. Részletezés

Csapod Község Önkormányzata fent nevezett területeket értékesíteni kívánja.

A Csapod I. – kavics védnevű bányatelek 2024. november 21. napig érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

6. Vételár

a. Területek eladási ára: 13.700.000,- Ft+ ÁFA

b. Bányászati jog: 100.000.000,- Ft + ÁFA

7. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, személyi számát, adóazonosító jelét/ adószámát, anyja nevét, pontos lakcímét, nyilatkozatát állampolgárságára vonatkozóan, meghatalmazott esetén meghatalmazását,
- jogi személy esetén: a társaság megnevezését, székhelyét, statisztikai számjelét, cégbírósági bejegyzés számát, adószámát, képviselő nevét, aláírási címpéldányát,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja
- a pályázó nyilatkozatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § tekintetében,
- jogi személy esetén, nyilatkozatát, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (2) bekezdésében foglaltak szerint arról, hogy a törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.

8. Pályázat benyújtásának helye, ideje és módja: Személyesen, Csapod Polgármesteri Hivatalában 9372 Csapod, Fő u. 21., vagy postai úton ajánlott küldeményben (Csapod Község Önkormányzata 9372 Csapod, Fő u.21.), az ajánlatot zárt borítékban 2 példányban a pályázó aláírásával ellátva kell benyújtani. A boríték külső oldalai nem tartalmazhatnak utalást a pályázó személyére. A boríték címezés részére kerüljön feltüntetésre „**PÁLYÁZAT Csapod I. - kavics bányatelek**” **Pályázatok beérkezésének határideje: 2024. szeptember 06. 9.00 h**

9. A pályázat felbontási helye, ideje: Csapod Község Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyisége, a pályázati határidő lejártát követő munkanap 16.00 óra (2024. szeptember 09) Felbontáskor, a benyújtott pályázatok megvizsgálásra kerülnek abból a szempontból, hogy nem áll-e fent érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket, nyilatkozatokat, esetlegesen nincs-e szükség hiánypótlásra. Hiánypótlási felhívásra a pályázó felé egy alkalommal kerülhet sor, mely akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a felhívás kézhezvételét követő 3. munkanapig megérkezik a pályázat kiírójához (2024. szeptember 12) A hiánypótlási felhívás és annak teljesítése írásban, ajánlott küldeményben postai úton, vagy visszaigazolható e-mailben történik.

10. Érvénytelenségi okok:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- a pályázat a 7. pontban meghatározott határidőn túl kerül beadásra.
- a pályázó által közölt tények, adatok, információk részben, vagy egészében nem felelnek meg a valóságnak;
- a pályázónak NAV-val, vagy a székhely, lakóhely szerinti adóhatósággal szemben adó-,vagy adók módjára behajtandó köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság a részére fizetési kedvezményt (adómérséklés, elengedés, fizetési könnyítés, stb...) engedélyezett.

11. Az elbírálás és az eredményhirdetés időpontja:

A benyújtott pályázatokat Csapod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a beadási határidőtől számított 20 napon belül. A bírálatot követően 24 órán belül a polgármester minden pályázót értesít az elbírálás eredményéről. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést eredményhirdetést követő 30 (harminc) napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő pályázót kell szerződés megkötésére felhívni.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel sem köt szerződést, és a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek minősítse.

A pályázatot kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot benyújtó természetes személyeket, illetve jogi személyek képviselőjét személyesen meghallgassa, ezzel lehetőséget adva arra, hogy pályázatban megadott ajánlataikat részletesen kifejtsek.

Jelen pályázati felhívás az Önkormányzat hirdetőtábláin kerül kifüggesztésre és egyidejűleg az Önkormányzat honlapján (www.csapod.hu) továbbá a helyben szokásos módon kerül közzétételre. A pályázati eljárásra vonatkozóan további információk szerezhetők be Csapod Község Önkormányzata polgármesterétől, Kocsis László polgármestertől személyesen, illetve a +36/703139118 telefonszámon., valamint e-mail címen: polgarmester@csapod.hu. A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő személy a rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvánosnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás lezárását követően sem közölheti harmadik személlyel.

Csapod, 2024. augusztus 21.

Mellékletek: 1. nyilatkozat
2. NAV igazolások
3. természetes személyek, illetve jogi személyek okmányai