

## TERVEZET

### **Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. ( ) önkormányzati rendelete a településképi védelemről szóló 16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csapod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelemről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a) - h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelemről szóló 16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) a következők szerint módosul:

#### **1.§**

Az R. 23. § (2) bekezdése a következő d), e) és f) pontokkal egészül ki:

„d) építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési engedélyhez kötött építési tevékenység esetén;

e) lakóépületek közterületről látható bővítése, homlokzatának felújítása, átalakítása esetén;

f) településképi szempontból meghatározó területen az építmények homlokzatára; cégér, cégfelirat, címtábla, grafikai elem elhelyezése esetén.”

#### **2.§**

Az R. 23. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A szakmai konzultációhoz kérelmet kell benyújtani: e rendelet 8. melléklete szerinti adatlapot kitöltve, valamint dokumentációt 2 példányban. A csatolandó dokumentáció megegyezik az egyszerű bejelentéssel, illetve építési engedéllyel végezhető építési tevékenységekhez beadandó dokumentáció vázlattev szintű dokumentumaival, melyet fotómontázzsal vagy látványtervvel kell kiegészíteni. Egyéb esetekben a tervezett tevékenység megítéléséhez szükséges dokumentációt kell benyújtani.”

### 3.§

Az R. 25. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatáshoz a kérelmezőnek papír alapon építészeti-műszaki dokumentációt és a 9. melléklet szerinti kérelmet kell a polgármesterhez benyújtani.”

### 4.§

4. § Hatályát veszti az R 27. § (1) a) pontja, valamint az R 30.§ c) - f) pontja.

### 5.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított eljárásokban kell alkalmazni.

Kocsis László  
polgármester

Horváthné dr. Dávid Mária  
jegyző

Ezen rendelet tervezetét Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a  
2019.                      napján tartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja:  
Csapod, 2019.....

Horváthné dr. Dávid Mária  
jegyző